



連合会のご案内

法令・基準
ガイドライン等

研究報告・
研究論文等

国際情報

求人・求職

実務修習の
ご案内

不動産鑑定士とは

入会のご案内

会員検索

依頼者・利用者へ
のご案内

不動産鑑定士を
目指す方へ
のご案内

研修実施関係
インフォメーション
研修関連

依頼者プレッシャー
通報制度

不動産鑑定
相談所

事例データ等の
取扱い通報制度

ADR
(裁判外紛争解決)
調停センター

パブリックコメントの
募集や結果
パブリックコメント

実務指針

業務指針

不動産鑑定契約のあり方
(受任者選定方式等)
に関する基本的見解

新型コロナウイルス
感染症対策

新型コロナウイルス
感染拡大防止活動
への寄附金へのご協力をお願い

会員検索

会員検索には、3つのモードがあります。

- 1、各種条件（キーワード）を指定して、[個人会員を検索](#)
- 2、各種条件（キーワード）を指定して、[業者会員を検索](#)
- 3、不動産鑑定協会が主催している[研修を受講し、単位を取得した個人・業者会員を検索](#)
(目的の研修を特定した後に受講者を検索します)

不動産鑑定士の検索

不動産鑑定業者の検索

受講した研修から検索

「諸江 美和」プロフィール

氏名	諸江 美和 (モロエ ミワ)
メールアドレス	m38@m3.spacelan.ne.jp
個人ホームページ・ブログURL	http://kanazawa-kantei.co.jp/
勤務先	(株) かなざわ不動産鑑定
勤務先所在地	〒921-8045 石川県 金沢市 大桑2-315
勤務先電話番号	076-242-5420
勤務先FAX	076-242-5220

全受講履歴

初期画面には直近三年分の履歴しか表示されません

開催日 (研修登 録日)	研修名	主催者
2022-02-22	・ 銀行融資、担保と鑑定評価	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2022-02-18	・ 第1部「最近の建物工事費傾向について」、第2部「最近の解体工事の動向について」	公益社団法人広島県不動産鑑定士協会
2021-12-03	・ 住家被害認定調査等研修会（地震編）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2021-11-29	・ 令和3年度競売評価事務打ち合わせ	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2021-10-15	・ 令和3年度倫理研修-令和2年度国土交通省立入検査結果「改善を要すると認める内容」について-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2021-10-08	・ 価格等調査ガイドラインの解説と鑑定評価書記載事項の留意点について	北陸不動産鑑定士協会連合会
2021-09-29	・ コロナ禍における賃料減額等交渉の要諦及び弁護士と不動産カウンセラー・不動産鑑定士との連携	NPO法人日本不動産カウンセラー協会
2021-08-05	・ 地盤と鑑定評価	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2021-07-16	・ 住家被害認定調査等研修会（実施体制編）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会



		連合会
2021-06-21	・ 令和3年度競売評価事務打ち合わせ	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2021-06-15	・ 最大級の産業へと成長するインバウンド・ビジネス	北陸不動産鑑定士協会連合会
2021-05-13	・ 「取引事例カード作成に係る留意事項」と「標準地設定区域区分図に係る作業概要」について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2021-03-04	・ 住家被害認定調査等研修会（地震編）	公益社団法人東京都不動産鑑定士協会
2020-12-27	・ 「自然災害による被災者の債務整理に関するガイドライン（新型コロナウイルス感染症に適用する場合の特例（コロナ特例）適用）」に関する研修	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-11-20	・ 相続に関する法的基礎知識	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-10-26	・ 競売評価の課題に対する検討	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2020-10-20	・ ＜実務修習講義＞開発法	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-10-14	・ 令和2年度倫理研修-令和元年度国土交通省立入検査結果「改善を要する内容」について-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-08-25	・ 資産税と鑑定評価が利用できる場面	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-07-07	・ 建物評価の基礎知識（初級編）（一般社団法人九州・沖縄不動産鑑定士協会連合会：平成30年11月8日開催）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-07-07	・ 建物評価の基礎知識（中・上級編）（一般社団法人九州・沖縄不動産鑑定士協会連合会：令和元年11月14日開催）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-05-23	・ 継続賃料に関する研修（全般的解説）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-05-20	・ ＜実務修習講義＞地地の鑑定評価	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2020-02-17	・ 競売評価の課題に対する検討	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2019-10-29	・ 競売評価の課題に対する検討	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2019-10-11	・ 人口減少下における街づくりの視点と不動産プロフェッショナルの役割について	北陸不動産鑑定士協会連合会
2019-09-05	・ 令和元年度倫理研修-平成30年度国土交通省立入検査結果「改善を要する内容」について-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2019-08-02	・ 取引事例カードの作成について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2019-07-16	・ 中国住宅市場概説	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2019-06-13	・ 競売評価の課題に対する検討	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2019-	・ 地元放送局のアナウンサーからみた地域の魅力について	公益社団法人石川

03-25		県不動産鑑定士協会
2019-02-07	・ ガイドラインに基づく具体的記載方法について	公益社団法人滋賀県不動産鑑定士協会
2019-01-15	・ 中小企業の事業承継について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2019-01-15	・ 対象不動産の確認、確定などについて	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2018-11-18	・ 「財務諸表のための価格調査に関する実務指針」に関する研修（全般的解説）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2018-11-08	・ 証券化対象不動産の鑑定評価に関する研修（応用研修）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2018-10-02	・ 売却実績を踏まえた競売市場修正率とマンションの評価手法の検討	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2018-09-21	・ ＜実務修習講義＞家賃の鑑定評価	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2018-08-22	・ 「農地の鑑定評価に関する実務指針」に関する研修	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2018-08-06	・ 国土交通省の立ち入り検査の経験等について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2018-07-23	・ 米国の原価法について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2018-07-14	・ 平成30年度倫理研修-平成29年度国土交通省立入検査結果（通称：鑑定評価モニタリングの検査結果）において「改善を要すると認める内容」について-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2018-06-14	・ ①減価要因の研究 ②ケーススタディ	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2018-06-07	・ 京都市における不動産市場の動向 ～古都 京都と金沢の比較をまじえて～	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2018-05-25	・ 公的不動産（PRE）を取り巻く課題と取り組み～地方自治体のアセットマネジメントと官民連携事業の取り組み事例～	北陸不動産鑑定士協会連合会
2018-03-02	・ 地方市場における「不動産価格指数公表の意義を考える」シンポジウム	近畿不動産鑑定士協会連合会
2018-01-15	・ 鑑定評価における地図システム等の活用と課題	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2018-01-15	・ 中古建物の取引価格分析（第一次報告）	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2017-12-23	・ ＜実務修習講義＞宅地見込地の鑑定評価	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2017-10-14	・ 競売評価の現状と課題。各県における競売事例課題についての研究。	北陸不動産鑑定士協会連合会
2017-10-13	・ ①J-REITを中心に現在の不動産投資市場の現状と将来の見通しについて ②国土交通省との意見交換会の内容に関する報告	北陸不動産鑑定士協会連合会
2017-10-03	・ 既存不適格建築物の取り扱い、都市計画道路の取り扱い、いわゆる14条地図が備えられている土地と境界不明について、の3つの事項への対応	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2017-09-11	・ 平成29年度倫理研修-平成28年度国土交通省立入検査結果（通称：鑑定評価モニタリングの検査結果）において「改善を要すると認める内容」について-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会

		連合会
2017-08-07	・ RESAS（地域経済分析システム）の鑑定評価での活用	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2017-07-19	・ 金沢市の住宅地取引価格についての重回帰分析試算 ～土地情報システムの「不動産価格情報」を用いて～	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2017-05-26	・ 建物の再調達原価とは？～その解説と算定方法について～	北陸不動産鑑定士協会連合会
2017-04-28	・ 「既存住宅インスペクション報告書の見方と鑑定評価への活用」に関する研修	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2017-03-31	・ ～空き家対策について考える～ ①闘う空き家術と、100円不動産について ②空き家問題と司法書士の取り組み	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2017-03-16	・ 平成28年度倫理研修-平成27年度国土交通省立入検査結果（通称：鑑定評価モニタリングの検査結果）において「改善を要すると認める内容」について-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2017-01-16	・ 米国鑑定（AI）の取引事例比較法解釈について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2016-10-14	・ 不動産鑑定評価業務の契約に関わるコンプライアンスの遵守について	北陸不動産鑑定士協会連合会
2016-10-04	・ がけ地による建築制限を受ける可能性のある土地の売却について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2016-08-24	・ DCF法における割引率、直接還元法の利回り等の根拠～割引率と各種利回りの関連～	公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会
2016-07-24	・ 自然災害の被災地対応鑑定評価実務に関する研修 -『「自然災害による被災者の債務整理に関するガイドライン」に対応する不動産の価格等調査のための運用指針（研究報告）-個人債務者の債務整理における不動産の評	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2016-07-20	・ 鑑定業発足当時の実務の実情を「一般鑑定編」「公示調査編」「競売編」「その他」に分けて、当時の個人業者が解説する。	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2016-05-27	・ ①中古住宅ファイル制度について ②地方都市の空き家対策について	北陸不動産鑑定士協会連合会
2016-05-20	・ ①北陸新幹線金沢開業による効果（駅前と観光地）～金沢市と長野市の対比～ ②富岡製糸場が世界遺産に指定されたことによる見学者数を石見銀山モデルを用いて予測する～履歴効果の測定～	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2016-03-11	・ インバウンド観光需要で活気づく石川県の未来～欧米州系富裕層プロモーション強化に舵を切れ～	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2016-01-15	・ 観光庁が公表している「宿泊旅行統計調査」を時系列的にまとめ、全国、東京、石川県、京都（日本を代表する観光都市）の各地域について、観光客、ビジネス客、外国人客（インバウンド）それぞれの推移を明らかにする	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2015-12-16	・ 証券化・応用研修	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-12-07	・ 投資用不動産の鑑定評価（平成27年版）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-12-07	・ エンジニアリング・レポートの基礎知識（平成27年版）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-11-20	・ 第32回不動産鑑定シンポジウム	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-11-20	・ ＜資格取得後研修＞4.損失補償基準と鑑定評価	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-09-29	・ 既存戸建住宅の原価法適用に係る基礎研修（既存戸建住宅建物積算価格査定システム（JAREA HAS 2015）の解説を含む）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会

		連合会
2015-08-19	・ 山林・立木の評価について	中部不動産鑑定士協会連合会
2015-08-06	・ 平成26年度 倫理研修（再）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-07-21	・ Excelを使った回帰分析の基礎～温泉地の宿泊客数と地価～	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2015-06-30	・ 平成27年度倫理研修 パート1 -平成26年度国土交通省立入検査結果（通称：鑑定評価モニタリングの検査結果）において「改善を要すると認める内容」について-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-06-07	・ 不動産鑑定士のため建物評価実地研修 -既存戸建住宅建物積算価格査定システム JAREA HAS活用のため実務講習-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-05-29	・ 改正 不動産鑑定評価基準	北陸不動産鑑定士協会連合会
2015-05-14	・ 固定資産評価実務研修会	公益社団法人奈良県不動産鑑定士協会
2015-03-02	・ 「証券化対象不動産の鑑定評価に関する実務指針」に関する研修（基準・価格等調査ガイドライン・基本的考え方の改正に伴う指針改正点の解説）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2015-02-27	・ 不動産D I 調査の意義と不動産鑑定士の社会的責任について	公益社団法人滋賀県不動産鑑定士協会
2014-12-28	・ 「価格等調査ガイドライン及び『価格等調査ガイドライン』の取扱いに関する実務指針」に関する研修（全般的解説）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2014-10-24	・ 不動産鑑定フォーラム2014	北陸不動産鑑定士協会連合会
2014-10-06	・ 改正不動産鑑定評価基準等及び倫理に関する研修（本研修）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2014-08-03	・ 改正不動産鑑定評価基準等及び倫理に関する研修（プレガイダンス研修）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2014-08-02	・ 財務諸表のための価格調査に関する研修	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2014-05-09	・ 不動産鑑定士のための建物評価基礎研修 -既存住宅建物積算価格査定システム（JAREA HAS）の解説-	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2013-10-25	・ 高齢者住宅・施設、病院の不動産鑑定評価	北陸不動産鑑定士協会連合会
2013-10-11	・ 第17回固定資産評価研究大会（主催：（一財）資産評価システム研究センター）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2013-10-01	・ 不動産流通市場活性化のための講習会・富山県（主催：国土交通省）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2013-09-05	・ 第30回不動産鑑定シンポジウム	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2013-08-26	・ 固定資産評価に係る最近の諸問題について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2013-05-31	・ 林業経営の現状と森林評価の課題	公益社団法人岐阜県不動産鑑定士協会
2013-05-24	・ 金融円滑化法終了後の動向予測と不動産鑑定士に求められる行動	北陸不動産鑑定士協会連合会
2012-	・ ①指針改正後の鑑定評価書作成上の留意事項 ②不動産鑑定評価基準の今後の課題	一般社団法人富山

11-14		県不動産鑑定士協会
2012-10-19	・ 「不動産鑑定士の民間分野への業務拡大について」～相続と事業承継に係る評価を中心に～	北陸不動産鑑定士協会連合会
2012-07-20	・ 現下の不動産鑑定業界が抱える諸問題について	公益社団法人滋賀県不動産鑑定士協会
2012-07-17	・ 観光庁「宿泊旅行統計調査」に基づく2010年との2011年宿泊者数の動向～特に東日本大震災による影響～	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2012-05-25	・ 公共用地取得に係る農地の鑑定評価	北陸不動産鑑定士協会連合会
2012-04-25	・ 暴力団排除に関する事業者及び県民の責務	公益社団法人愛知県不動産鑑定士協会
2011-12-13	・ 証券化・応用研修（H23.12.13）	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2011-11-02	・ 公図・地積測量図の変遷等	公益社団法人岐阜県不動産鑑定士協会
2011-10-21	・ ロードサイド商業の家賃・地代のメカニズム	北陸不動産鑑定士協会連合会
2011-08-22	・ 実例データを活用した「最新；建物の鑑定評価」研修会（愛知）	NPO法人日本不動産カウンセラー協会
2011-06-17	・ ホテル・旅館とゴルフ場の収益価格算定における事業分析の具体的手法	公益社団法人岐阜県不動産鑑定士協会
2011-05-27	・ 不動産鑑定業将来ビジョン（中間報告）	北陸不動産鑑定士協会連合会
2010-10-22	・ 「不動産鑑定業界の潮流の変化」「借地、賃料の新動向」他	北陸不動産鑑定士協会連合会
2009-10-16	・ 土壌汚染とアスベスト対応マニュアル	北陸不動産鑑定士協会連合会
2009-09-28	・ 不動産鑑定評価制度の見直しに関する研修会	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2009-05-29	・ 固定資産税の現状と課題等について	北陸不動産鑑定士協会連合会
2008-12-07	・ 証券化対象不動産の鑑定評価に係る実務者養成研修	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2008-12-06	・ 証券化対象不動産に関する鑑定評価基準及び実務指針に関する研修	公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会
2008-11-21	・ 実務上の文書管理ソフトの使用について	公益社団法人石川県不動産鑑定士協会
2008-10-24	・ 建物の解体費について	北陸不動産鑑定士協会連合会
2008-08-07	・ 都市計画法に基づく開発行為の許可について	公益社団法人福井県不動産鑑定士協会
2008-05-29	・ 不動産競売評価に関する課題と展望	北陸不動産鑑定士協会連合会

最近三年の履歴を表示

[前に戻る](#)
[検索トップへ](#)

不動産鑑定士とは		入会のご案内		会員検索	
連合会のご案内	法令・基準ガイドライン	研究報告・研究論文等	国際情報	求人・求職	実務修習のご案内
会長挨拶	東日本大震災における各種お知らせ	研究報告	世界地価等調査結果	求人情報閲覧	インフォメーション
事業概要	実務指針	研究論文	RICS関係	求職者登録申し込み	実務修習生専用ページ
ディスクロージャー	業務指針	その他	PPCスピーカー論文		実地演習実施機関及び指導者等に関するご案内
動画：連合会の50年のあゆみ	マスコミの皆様へ		各国の不動産鑑定業界及び不動産市場動向に関する定期調査		各種規程等
アーカイブ					財務諸表等の備付け及び閲覧等
コラム・証券取引等監視委員会					実務修習受講申請
鑑定のひろば（地域特集）					